

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Technické služby Chýně s.r.o. (IČO 19378220)

Součtové porovnání dílčích odběratelských porovnání cen

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Technické služby Chýně s.r.o.	19378220	Hlavní 200	25303 Chýně	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Technické služby Chýně s.r.o.	19378220	Hlavní 200	25303 Chýně	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Chýně	00241296	Hlavní 200	25303 Chýně	právnícká

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Technické služby Chýně s.r.o. (IČO 19378220)

Součtové porovnání dílčích odběratelských porovnání cen

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
2105-655465-00241296-1/1-19378220	vodovod Chýně
2105-655465-00241296-3/1-19378220	Chýně stoková síť
2105-655465-00241296-4/1-19378220	Chýně ČOV

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Technické služby Chýně s.r.o. (IČO 19378220)

Součtové porovnání dílčích odběratelských porovnání cen

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	128.603962	138.705170

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Technické služby Chýně s.r.o. (IČO 19378220)

Součtové porovnání dílčích odběratelských porovnání cen

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>12.032260</b>	<b>10.885000</b>	<b>1.147260</b>	<b>0.453334</b>	<b>0.460000</b>	<b>-0.006666</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	11.943730	10.855000	1.088730	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.004144	0.030000	-0.025856	0.323019	0.380000	-0.056981	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.084385	0.000000	0.084385	0.130315	0.080000	0.050315	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.429979</b>	<b>0.336000</b>	<b>0.093979</b>	<b>1.421294</b>	<b>1.616000</b>	<b>-0.194706</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.429979	0.336000	0.093979	1.421294	1.616000	-0.194706	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.414000</b>	<b>0.276000</b>	<b>0.138000</b>	<b>1.647264</b>	<b>1.460000</b>	<b>0.187264</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.300000	0.200000	0.100000	1.212250	1.100000	0.112250	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.114000	0.076000	0.038000	0.435014	0.360000	0.075014	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>2.185905</b>	<b>2.187000</b>	<b>-0.001095</b>	<b>3.307689</b>	<b>3.453000</b>	<b>-0.145311</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.198905	0.200000	-0.001095	0.404689	0.550000	-0.145311	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	1.987000	1.987000	0.000000	2.903000	2.903000	0.000000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.078542</b>	<b>0.100000</b>	<b>-0.021458</b>	<b>0.737550</b>	<b>0.660000</b>	<b>0.077550</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.078542	0.100000	-0.021458	0.737550	0.660000	0.077550	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.095126</b>	<b>0.100000</b>	<b>-0.004874</b>	<b>0.150000</b>	<b>0.200000</b>	<b>-0.050000</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.212661</b>	<b>0.100000</b>	<b>0.112661</b>	<b>0.310000</b>	<b>0.400400</b>	<b>-0.090400</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>15.448473</b>	<b>13.984000</b>	<b>1.464473</b>	<b>8.027131</b>	<b>8.249400</b>	<b>-0.222269</b>	
A	Počet pracovníků	osob	2.00	2.00	0.00	2.00	2.15	-0.15	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.196224	0.190000	0.006224				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.172835	0.178000	-0.005165				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.190292	0.190000	0.000292	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.173000	0.178000	-0.005000	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.173000	0.195000	-0.022000	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.237167	0.215545	0.021622				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	78.72	73.60	42.18	43.41	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	15.448473	13.984000	8.027131	8.249400	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-1.006386	-0.000000	0.303812	-0.000150	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	0.00	0.00	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-1.006386	-0.000000	0.303812	-0.000150	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	14.442086	13.984000	8.330943	8.249250	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.196224	0.190000	0.190292	0.190000	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	73.60	73.60	43.41	43.41	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	82.43	82.43	48.62	48.62	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	78.73	73.60	42.18	43.42	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.303812		

Vypracoval: Ing. Veronika Jágllová  
Kontroloval: Patrik Kohout  
Schválil: Patrik Kohout

Telefon: 724946382  
E-mail: jaglova@vrv.cz  
Datum: 29.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Technické služby Chýně s.r.o. (IČO 19378220)

Součtové porovnání dílčích odběratelských porovnání cen

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	17.226961	24.463900
			Čerpání mil.Kč	3.009778	10.366626
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	1.987000	2.903000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Technické služby Chýně s.r.o. (IČO 19378220)

Součtové porovnání dílčích odběratelských porovnání cen

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Kalkulační položky	Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za 2025 (vodné, stočné)		
tvorba za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Vypracoval: Ing. Veronika Jáglová  
Kontroloval: Patrik Kohout  
Schválil: Patrik Kohout

Telefon: 724946382  
E-mail: jaglova@vrv.cz  
Datum: 29.4.2026